



# COMUNE DI MELIDE

## MUNICIPIO

---

Melide, 11 dicembre 2009

### **MESSAGGIO MUNICIPALE N° 1050**

richiedente un credito di Fr. 139'723.40 quale saldo a carico del Comune di Melide per la partecipazione alle opere di ampliamento e potenziamento dell'impianto di depurazione delle acque del Consorzio Pian Scairolo (IV fase) e opere di migioria

---

Al  
Consiglio Comunale  
del Comune di Melide

Signor Presidente, Signore e Signori Consiglieri

Il presente messaggio contempla una richiesta di credito complessiva di Fr. 139'723.40 che può essere suddivisa in due oggetti e per agevolare le dovute spiegazioni, riteniamo opportuno esaminarli separatamente.

#### **Opere di ampliamento all'IDA del Consorzio Pian Scairolo (IV fase) - liquidazione**

In occasione della seduta del 6 giugno 1994 il Consiglio comunale, statuendo sul messaggio municipale n° 736, formulò il suo preavviso favorevole al progetto di ampliamento e potenziamento dell'impianto di depurazione delle acque del Consorzio Depurazione delle Acque del Pian Scairolo, mentre con risoluzione del 15 dicembre 2004, accogliendo il messaggio municipale n° 929, il Legislativo comunale accordava un credito di Fr. 1'267'000.- da riconoscere al Consorzio depurazione acque di Melide, Vico Morcote e Carona quale primo acconto sulle opere in questione.

Tre anni dopo e precisamente il 21 maggio 2007 il Legislativo, sulla base del messaggio municipale n° 981, concedeva un ulteriore credito di Fr. 1'343'760.- a favore del nostro Consorzio depurazione acque, quale secondo acconto su queste opere all'IDA Pian Scairolo. Nella citata richiesta, nonostante le opere erano già ultimate, veniva preannunciato che i tempi per la definizione della liquidazione finale sarebbe stati particolarmente lunghi.

Effettivamente così è stato in quanto solo durante l'anno in corso l'organo legislativo del Consorzio depurazione acque Melide – Vico Morcote – Carona ha approvato unanimemente la liquidazione delle opere in questione, che prevedeva una partecipazione finanziaria complessiva dei Comuni di Melide, Vico Morcote e Carona di Fr. 5'045'325.45 al netto dei sussidi federali e cantonali.

Il mese scorso è stato presentato il conteggio di liquidazione dei costi a carico dei Comuni facenti capo al nostro Consorzio che ha subito alcune piccole modifiche (interessi di

costruzione) a seguito delle ulteriori verifiche effettuate presso il Consorzio CPS. Proponiamo qui di seguito la tabella con la suddivisione dei costi fra i diversi Comuni:

	Melide		Vico Morcote		Carona		Totale CMVMC	
Liquidazione opere	4'874'067.00		2'339'898.00		2'403'373.00		9'617'338.00	
Interessi di costruzione	77'411.45	4'951'478.45	37'162.99	2'377'060.99	38'171.12	2'441'544.12	152'745.55	9'770'083.55
Sussidi federali	1'569'804.00		753'617.00		774'061.00		3'097'482.00	
Sussidi cantonali	706'754.00	2'276'558.00	339'292.00	1'092'909.00	589'483.00	1'363'544.00	1'635'529.00	4'733'011.00
Netto a carico	2'674'920.45		1'284'151.99		1'078'000.12		5'037'072.55	
Acconto no. 1 (2004)	1'267'000.00		608'250.00		624'750.00		2'500'000.00	
Acconto no. 2 (2007)	1'343'760.00	2'610'760.00	645'100.00	1'253'350.00	421'607.00	1'046'357.00	2'410'467.00	4'910'467.00
Saldo	64'160.45		30'801.99		31'643.12		126'605.55	

Tutti i documenti inerenti la liquidazione delle opere sono stati puntualmente verificati dai Servizi cantonali preposti all'erogazione dei sussidi (Sezione per la protezione dell'aria, dell'acqua e del suolo), mentre i responsabili dei due consorzi (CPS e CMVMC), in diverse sedute congiunte, hanno potuto verificare anche con i progettisti la correttezza dei conteggi di ripartizione delle spese d'investimento e di quelli relativi ai sussidi attribuiti favore di ciascun Comune.

Il conteggio di liquidazione dell'intera opera, già approvato anche dall'organo legislativo del Consorzio Pian Scairolo è rilevabile dalla seguente tabella:

COMUNE	% Comuni	Decreto CdS	Liquidazione finale	SUSSIDI CH	SUSSIDI TI	NETTO Comuni
<i>C P S</i>	<i>100.00</i>	<i>18'186'650</i>	<i>18'137'122</i>	<i>5'834'337</i>	<i>2'889'980</i>	<i>9'412'805</i>
Agra	7.38	1'306'698	1'303'140	419'536	188'935	694'668
Barbengo	23.59	4'171'562	4'160'201	1'337'151	602'861	2'220'189
Carabbia	5.68	1'005'137	1'002'400	322'613	145'319	534'469
Carabietta	2.47	438'125	438'932	140'767	63'362	232'802
Gentilino	9.24	1'636'284	1'631'827	525'447	236'603	869'778
Grancia	6.90	1'219'337	1'216'017	391'026	176'240	648'751
Montagnola	33.25	5'886'166	5'870'137	1'889'004	850'963	3'130'169
Pambio Noranco	4.60	1'305'217	1'301'662	418'879	449'733	433'050
Pazzallo	6.89	1'218'124	1'214'806	389'914	175'964	648'929
<i>C M V M C</i>	<i>100.00</i>	<i>9'643'600</i>	<i>9'617'338</i>	<i>3'097'482</i>	<i>1'635'529</i>	<i>4'884'327</i>
Melide	53.18	4'887'376	4'874'067	1'569'804	706'754	2'597'509
Vico Morcote	25.53	2'346'288	2'339'898	753'617	339'292	1'246'989
Carona	21.29	2'409'936	2'403'373	774'061	589'483	1'039'829
<b>Totale</b>		27'830'250	27'754'460	8'931'819	4'525'509	14'297'132

Riassumendo la quota a carico del nostro Comune oggetto della presente richiesta ammonta pertanto a Fr. 64'160.45.

### **Opere di miglioria all'Impianto Depurazione Acque del Pian Scairolo**

Durante le verifiche contabili espletate congiuntamente dal nostro Consorzio e dal Consorzio depurazione acque del Pian Scairolo per il controllo e l'approvazione dei conteggi di liquidazione delle opere di ampliamento e potenziamento dell'impianto di Pian Scairolo (IV fase) è emersa una differenza di Fr. 177'628.- che ha dovuto essere scorporata dalle liquidazioni in questione.

Si tratta di un pagamento che il Consorzio depurazione acque di Melide, Vico Morcote, Carona ha effettuato in data 9 settembre 1996 a favore del CPS e che entrambi i consorzi hanno

registrato quale acconto sulle opere di ampliamento e potenziamento, ma che in realtà nulla aveva a che vedere con tali opere, trattandosi di precedenti interventi di miglioria all'impianto di depurazione, che hanno beneficiato dei sussidi cantonali e federali e che a rigor di logica avrebbero dovuto essere incluse nelle precedenti liquidazioni (III fase) trasmesse ai Comuni nel 2004.

La ripartizione dell'investimento netto fra i due consorzi è stata effettuata sulla base delle percentuali stabilite dalla convenzione del 1988 (37,5% a carico del CMVC), mentre per la suddivisione fra i nostri tre Comuni è da considerare la chiave di riparto dei precedenti investimenti (III fase), e più precisamente:

Melide	42.54%	Fr. 75'562.95
Vico Morcote	31.64%	Fr. 56'201.50
Carona	25.82%	Fr. 45'863.55
Complessivamente	100%	Fr. <u>177'628.00</u>

Tutti gli importi di liquidazione (quarta fase e rettifica investimenti precedenti) sono già stati rimborsati al Consorzio depurazione del Pian Scairolo da parte del nostro Consorzio. Di conseguenza gli importi a carico di Melide ammontanti a Fr. 64'160.45 quale liquidazione della IV fase e Fr. 75'562.95 quale partecipazione alle opere di miglioria dovranno essere versate al Consorzio depurazione acque Melide – Vico Morcote – Carona.

Poiché si tratta di investimenti in ambito di depurazione delle acque i costi complessivi a carico del Comune e risultanti dalla liquidazione dovranno formare oggetto, unitamente ad eventuali ulteriori spese d'investimento comunali non contemplate dal prospetto pubblicato nel 1992, di un contributo di canalizzazione suppletorio ai sensi della LALIA che sarà posto a carico dei proprietari dei singoli fondi allacciati o allacciabili alla canalizzazione, ciò che dovrà avvenire per tutti e tre i Comuni consorziati.

In conclusione tenuto conto delle considerazioni esposte vi invitiamo a voler

### **risolvere**

1. Al Municipio è concesso un credito di Fr. 139'723.40, utilizzabile entro il 31.12.2010, quale saldo a carico del Comune di Melide per la partecipazione alle opere di ampliamento e potenziamento dell'impianto di depurazione delle acque del Consorzio Pian Scairolo (IV fase) e partecipazione alle opere di miglioria.
2. La spesa sarà iscritta nel conto investimenti e fra i beni amministrativi del Comune, e sarà ammortizzata secondo quanto prescritto dalla LOC e dai relativi regolamenti.

Con ogni ossequio.

	Per il Municipio
Il Sindaco:	Il Segretario:
Aldo Albisetti	Alfio Vananti

Per esame e rapporto:

Commissione		
Gestione	Opere pubbliche	Petizioni
•		

RM 1202 - 14.12.2009