



COMUNE DI MELIDE

MUNICIPIO

Melide, 12 maggio 2009

MESSAGGIO MUNICIPALE N° 1033

richiedente un credito di Fr. 35'000.- per le opere di manutenzione straordinaria del Percorso vita

Al
Consiglio Comunale
del Comune di Melide

Signor Presidente, Signore e Signori Consiglieri

Nel corso degli ultimi anni in diversi punti del Percorso vita è possibile denotare un progressivo deterioramento delle attrezzature per gli esercizi ginnici e del tracciato, in particolar modo le diverse barriere di protezione. Gli interventi di ordinaria manutenzione non sono più sufficienti a limitare e riparare tale degrado dettato dal tempo trascorso dall'ultimo intervento di rinnovo importante risalente a 10 anni fa. Le numerose segnalazioni che il Municipio ha ricevuto in questo senso, provenienti dai numerosi frequentatori del sentiero e pure riprese in sede di Consiglio comunale, hanno portato ad esaminare nel dettaglio le diverse misure da intraprendere.

Constatato che i diversi interventi che si rendono necessari comprendono opere specialistiche e pure di una certa rilevanza, si è deciso di richiedere un preventivo di costi impegnativo ad uno studio d'ingegneria specialistico del campo. Lo Studio Ryf & Partners, grazie alla sua comprovata esperienza nel campo, la disponibilità in proprio di personale qualificato per tale genere d'intervento e non da ultimo la conoscenza dettagliata del nostro Percorso vita, in collaborazione con l'Ufficio tecnico intercomunale, ha provveduto ad un'attenta analisi degli interventi necessari per il rinnovo del sentiero e delle sue strutture.

La definizione dettagliata degli interventi necessari ha permesso allo studio Ryf & Partners di quantificare il costo complessivo di rinnovo in Fr. 27'000.-, comprensivo di tutti gli oneri (manodopera e conduzione, materiali, trasporti, ecc.).

La relazione tecnica e il descrittivo allestito dallo specialista, specificano le diverse opere puntuali previste. In sintesi esse consistono:

- Sostituzione di tutti gli esercizi rovinati o non più idonei con nuovi elementi;
- Sistemazione di tutti gli elementi verticali in legno di castagno, rifacendoli dove necessario, e prevedendo una diversa modalità di posa (tubo fodera nel terreno per l'inserimento degli elementi) rispetto alla situazione attuale;
- Messa in sicurezza delle zone dove ci sono stati dei cedimenti/abbassamenti, con la creazione di passerelle e/o protezioni in legno/cassoni;
- Sostituzione/sistemazione delle protezioni laterali con delle barriere in legno adeguatamente rifatte e solide;
- Rinnovo del legname delle panchine;
- Sistemazione puntuale delle scarpate scoscese;
- Taglio degli alberi pericolanti, limitatamente alle immediate vicinanze del sentiero.

Evidenziamo che gli interventi minimi atti a garantire la percorribilità e la sicurezza del sentiero e degli attrezzi sono già stati eseguiti nel mese di marzo/aprile.

Considerata la disagiata posizione del sentiero ed eventuali ulteriori interventi che dovessero rendersi necessari in corso d'opera, si prevede un importo supplementare per imprevisti di Fr. 8'000.--. Tale importo considera pure una migliore sistemazione (parapetto e selciato) della tratta iniziale del Percorso vita, in corrispondenza delle balconate dello stabile ex funivia.

L'importo di spesa è quindi complessivamente quantificato in Fr. 35'000.-.

Sulla base delle considerazioni esposte, previo esame della presente richiesta da parte delle Commissioni permanenti preposte, vi invitiamo a voler

risolvere

1. Al Municipio è concesso un credito di Fr. 35'000.-, utilizzabile entro il 31.12.2010, per le opere di manutenzione straordinaria del Percorso vita.
2. La spesa sarà iscritta nel conto investimenti e fra i beni amministrativi del Comune, e sarà ammortizzata secondo quanto prescritto dalla LOC e dai relativi regolamenti.

Con ogni ossequio.

Per il Municipio

Il Sindaco:

Il Segretario:

Aldo Albisetti

Alfio Vananti

Per esame e rapporto:

Commissione		
Gestione	Opere pubbliche	Petizioni
●	●	

RM 448 – 18.5.2009