



COMUNE DI MELIDE

MUNICIPIO

Melide, 12 maggio 2009

MESSAGGIO MUNICIPALE N° 1032

richiedente un credito di Fr. 19'000.- per la posa di un parchimetro collettivo presso il posteggio comunale Doyro

Al
Consiglio Comunale
del Comune di Melide

Signor Presidente, Signore e Signori Consiglieri

Presso il posteggio comunale Doyro è riscontrabile sempre più la sosta di veicoli appartenenti a non residenti nel Comune per periodi di lunga durata, problematica che negli ultimi anni si è sempre più accentuata. Questo a discapito della disponibilità di posteggi per le utenze che necessitano di stazionamenti più brevi o per i residenti, in particolare quelli del nucleo Cantine, che non hanno possibilità di un posto auto privato. Tale problematica è senz'altro accentuata dalla mancanza di una limitazione temporale della sosta, nonché della gratuità della stessa. Nel contempo non vi è alcuna agevolazione per l'utenza residente o che possiede abitazioni secondarie nel Comune.

Al fine di incentivare una maggior rotazione degli autoveicoli in sosta, il Municipio propone di introdurre anche presso tale area il pagamento di una tassa di parcheggio prelevata mediante l'installazione di un parchimetro collettivo. Nel contempo si intende estendere il libero stazionamento ai possessori dell'autorizzazione annuale riservata ai residenti che acquistano il contrassegno per l'uso illimitato dei posteggi pubblici.

Il Municipio ha altresì preso in considerazione, scartandola poi in seguito, la possibilità di istituire una zona blu, regolata mediante disco orario, ritenendola non sufficiente per assicurare soste di medio termine (maggiori ad 1 ora). Non da ultimo è stata pure considerata la possibilità di incrementare l'incasso delle tasse casuali di posteggio; aumento di non facile quantificazione in quanto dipendente da numerosi fattori, in particolare dal numero di posteggi che saranno effettivamente utilizzati dai residenti beneficiari del relativo contrassegno. Si prevede ad ogni modo di poter ammortizzare nel

breve termine la spesa d'investimento prevista per l'installazione del parchimetro collettivo.

Per quanto attiene i costi preventivati, l'importo di spesa è quantificato complessivamente in Fr. 19'000.00, così dettagliati:

	PREVENTIVO DEFINITIVO
	(importi IVA inclusa)
Acquisto parchimetro dal Comune di Vico Morcote	5'500.00
Deduzione per revisione, a carico del Comune di Vico Morcote	- 550.00
Smontaggio, aggiornamento tariffario e installazione	2'500.00
Fornitura e posa segnale luminoso "Parchimetro collettivo"	2'000.00
Opere da elettricista - Allacciamento elettrico parchimetro e segnale	1'500.00
Tassa di allacciamento AIL	1'500.00
Opere da impresario - Pozzetto e scavo allacciamento elettrico, fondazione parchimetro	3'000.00
Segnaletica orizzontale - rigatura posteggi e numerazione	2'500.00
Pubblicazione FU nuova segnaletica	250.00
Totale parziale	18'200.00
Imprevisti e arrotondamento	800.00
TOTALE COMPLESSIVO	19'000.00

Il parchimetro collettivo è acquistato d'occasione per un importo netto di ca. Fr. 5'000.-- presso il Comune di Vico Morcote, il quale dispone di un apparecchio sostanzialmente mai utilizzato ed in perfetto stato di conservazione. Gli oneri di revisione sono da loro assunti, mentre quelli derivanti dallo spostamento ed installazione nella nuova ubicazione sono a nostro carico.

Il preventivo è comprensivo di tutti gli oneri necessari all'installazione del parchimetro (formazione del basamento di fondazione, scavi d'allacciamento alla rete elettrica e relativo cavo di alimentazione), come pure sono previste le spese per la numerazione dei posti auto ed il rifacimento delle demarcazioni degli stalli di posteggio. Quest'ultimi devono essere ridisegnati in modo di maggiorarne la larghezza rendendoli così compatibili con le normative stradali VSS. A tale proposito si dovrà pertanto rinunciare a ca. 4 posti auto.

Dopo l'approvazione del credito di costruzione, il Municipio dovrà modificare l'Ordinanza municipale concernente i parchimetri collettivi, estendendone la validità al posteggio Doyro. Nel contempo è intenzione del Municipio di inserire nell'Ordinanza la possibilità per le strutture alberghiere di ottenere dei permessi annuali, senza diritto esclusivo di posteggio, a favore della propria clientela. Il numero massimo di concessioni e rispettivamente la loro tariffa devono ancora essere stabilite.

La modifica della segnaletica, da posteggio libero a posteggio a pagamento, dovrà seguire la procedura di pubblicazione ai sensi della Legge sulla segnaletica stradale e la rispettiva autorizzazione delle istanze cantonali competenti.

Sulla base delle considerazioni espone, previo esame della presente richiesta da parte delle Commissioni permanenti preposte, vi invitiamo a voler

risolvere

1. Al Municipio è concesso un credito di Fr. 19'000.-, utilizzabile entro il 31.12.2010, per la posa di un parchimetro collettivo presso il posteggio comunale Doyro.
2. La spesa sarà iscritta nel conto investimenti e fra i beni amministrativi del Comune, e sarà ammortizzata secondo quanto prescritto dalla LOC e dai relativi regolamenti.

Con ogni ossequio.

Il Sindaco: Per il Municipio

Il Segretario:

Aldo Albisetti

Alfio Vananti

Per esame e rapporto:

Commissione		
Gestione	Opere pubbliche	Petizioni
•	•	

RM 447 – 18.5.2009